

BARRIO RECOLETA





LA FUSIÓN PERFECTA ENTRE
DISEÑO Y MOVIMIENTO,
UN ESPACIO QUE INSPIRA
Y TRANSFORMA



UN NUEVO ESTÁNDAR EN LA CREACIÓN
DE ESPACIOS DE DISEÑO ÚNICO Y FUNCIONAL,
DONDE LA MODERNIDAD SE ENCUENTRA
CON EL CONFORT Y LA EXCLUSIVIDAD,
UN EDIFICIO CON IDENTIDAD.



The background is a solid teal color with a subtle texture. A dark, diagonal line runs from the upper left towards the lower right, creating a sense of depth and movement, as if it were a fold in a piece of fabric or paper.

CADA LÍNEA,
CADA TEXTURA,
CADA RINCÓN...
PENSADO PARA
EL MOVIMIENTO.

ASUNCIÓN / BARRIO RECOLETA

Puente Héroes
del Chaco

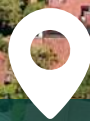
Villamorra
Shopping

Shopping
Mariscal

La Cuadrita |
Restaurantes

Paseo
La Galería

Eje Corporativo



Cruz del Chaco

Dugraty



Ubicado muy cerca del centro de la ciudad y con muy buenas conexiones

Recoleta se convirtió en la zona residencial y comercial de **mayor crecimiento y renombre de Asunción.**



EL MOVIMIENTO QUE REDEFINE LA VIDA URBANA

Mova es una expresión de diseño atemporal, Un edificio que eleva la experiencia cotidiana a través de espacios pensados para fluir, habitar y sentirse bien.

Líneas limpias, materiales nobles y una calidad constructiva que se percibe en cada detalle.

Acá vas a convivir en equilibrio, creando un refugio moderno, sofisticado y sutilmente diferente.

A modern, minimalist interior space with large windows and circular pendant lights. The room features a concrete floor, a white wall with vertical slats, and a large glass partition. A woman in a white top and light-colored pants is walking towards the camera. In the background, a man in a suit is standing near a desk, and a woman is sitting on a sofa. The space is decorated with potted plants and a low coffee table. The text "TU HOGAR, TU ESPACIO, TU EVOLUCIÓN." is overlaid on the left side of the image.

TU HOGAR,
TU ESPACIO,
TU EVOLUCIÓN.

CARACTERISTICAS



9 Niveles



1 Subterráneo
Estacionamiento



63
Departamentos



Iluminación &
Acceso remoto



Monoambientes



Climatización
Remota



1 y 2
Dormitorios



Alexa Home



EV Charging
Station

AMENITIES



Piscina
Infinita



Gimnasio
climatizado



Quincho
climatizado



Spa + Sauna



Balcón
con parrilla



Area Relax +
Jacuzzi



Sala de
Juegos



Coworking



Laundry

PISCINA INFINITA

NOVA



QUINCHO CLIMATIZADO

NOVA





NOVA

BALCÓN
CON PARRILLA

Nova

SALA DE JUEGOS



NOVA

GIMNASIO
CLIMATIZADO



NOVA

SAUNA





ZONA RELAX

MONOAMBIENTE

NOVA



MONOAMBIENTE | 39m²

TIPO A

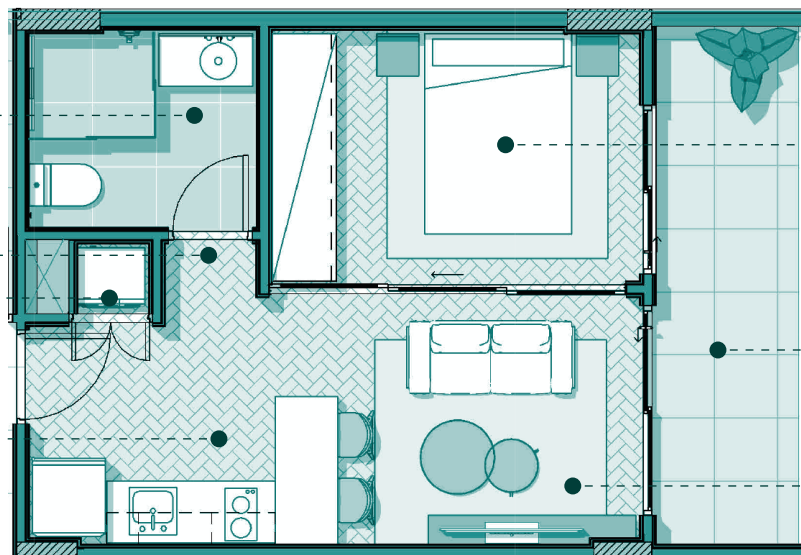


Baño
2,20 x 1,90 mts.

Pre Hall
0,90 x 0,90 mts.

Lavadero
0,90 x 1,00 mts.

Cocina
2,70 x 2,15 mts.



Dormitorio
3,50 x 2,40 mts.

Balcón
4,85 x 1,50 mts.

Estar / Comedor
3,20 x 2,45 mts.



CARACTERÍSTICAS

- Cocina amoblada y equipada con horno y campana.
- Mesada de Granito en Cocinas y baños.
- Balcón con parilla en departamentos tipo A.
- Mueble comedor incorporado.
- Porcelanatos tipo madera en Piso.
- Placares en cada dormitorio.
- Ambientes climatizados.
- Grifería y accesorios negro mate.
- Grifería y accesorios negro mate.
- Espejo y mamparas de ducha en baños.
- Ventanales de piso a cielo con perfilera de aluminio con vidrio templado.
- Lavadero Smart con ventilación al cielo.
- Acceso inteligente.
- Iluminación Led.

MONOAMBIENTE | 39m²

TIPO B



CARACTERÍSTICAS

- Cocina amoblada y equipada con horno y campana.
- Mesada de Granito en Cocinas y baños.
- Balcón con parrilla en departamentos tipo A.
- Mueble comedor incorporado.
- Porcelanatos tipo madera en Piso.
- Placares en cada dormitorio.
- Ambientes climatizados.
- Grifería y accesorios negro mate.
- Grifería y accesorios negro mate.
- Espejo y mamparas de ducha en baños.
- Ventanales de piso a cielo con perfilera de aluminio con vidrio templado.
- Lavadero Smart con ventilación al cielo.
- Acceso inteligente.
- Iluminación Led.

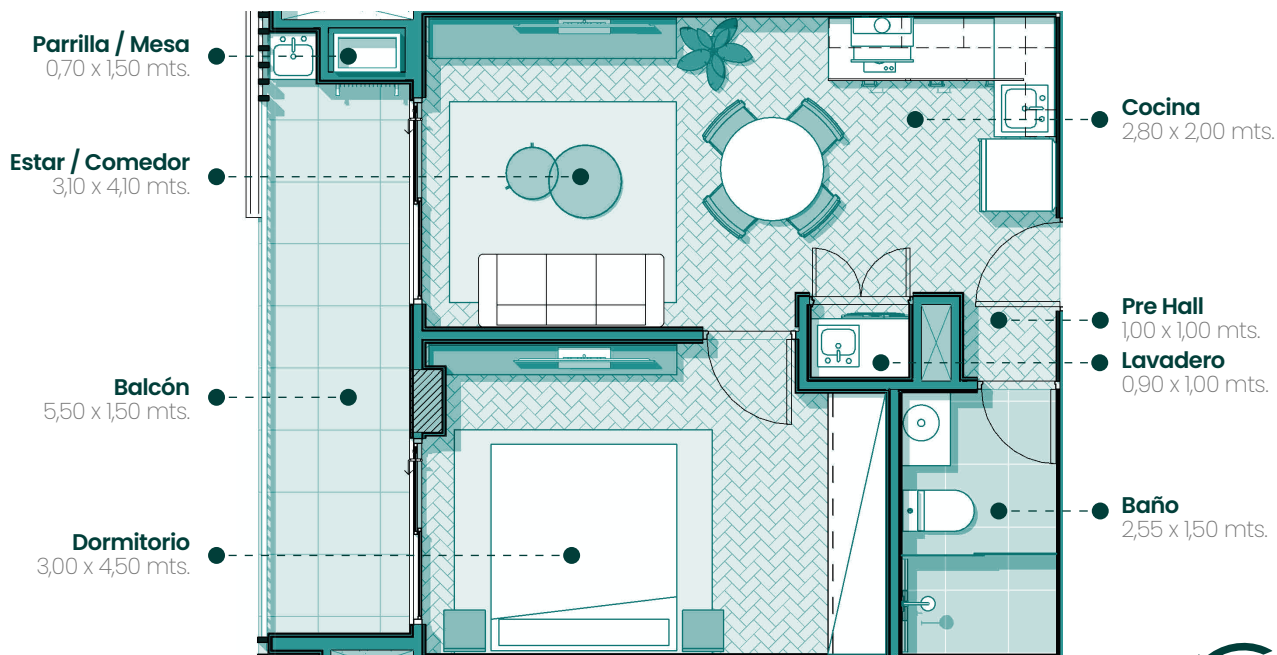
1 HABITACIÓN



NOVA



1 HABITACIÓN | 50m² TIPO A



CARACTERÍSTICAS

- Cocina amoblada y equipada con horno y campana.
- Mesada de Granito en Cocinas y baños.
- Balcón con parrilla en departamentos tipo A.
- Mueble comedor incorporado.
- Porcelanatos tipo madera en Piso.
- Placares en cada dormitorio.
- Ambientes climatizados.
- Grifería y accesorios negro mate.
- Grifería y accesorios negro mate.
- Espejo y mamparas de ducha en baños.
- Ventanales de piso a cielo con perfilera de aluminio con vidrio templado.
- Lavadero Smart con ventilación al cielo.
- Acceso inteligente.
- Iluminación Led.

1 HABITACIÓN | 40,7m² TIPO B



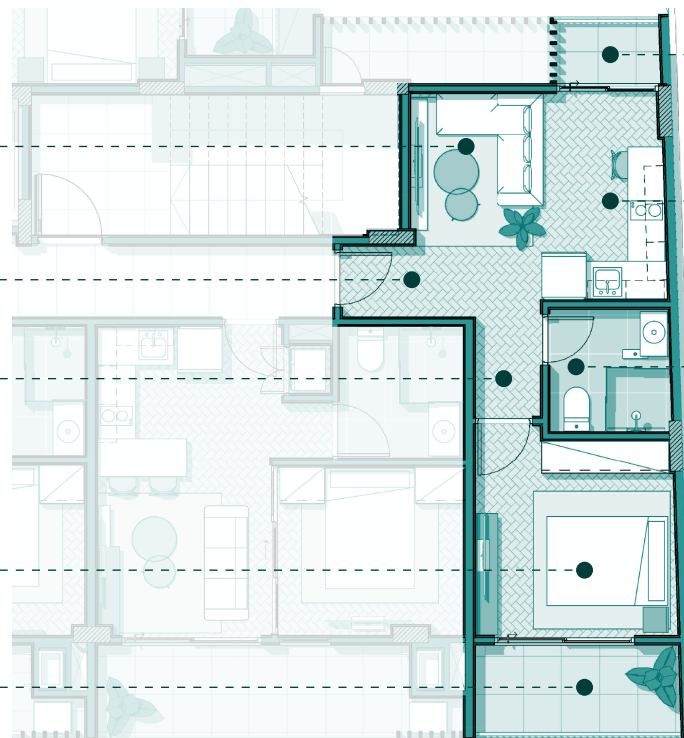
Estar / Comedor
4,00 x 3,40 mts.

Pre Hall
1,36 x 1,30 mts.

Hall
1,20 x 2,10 mts.

Dormitorio
3,20 x 3,20 mts.

Balcón
3,20 x 1,50 mts.



Balcón
1,80 x 1,10 mts.

Cocina
3,20 mts. lineales

Baño
1,90 x 1,95 mts.



CARACTERÍSTICAS

- Cocina amoblada y equipada con horno y campana.
- Mesada de Granito en Cocinas y baños.
- Balcón con parilla en departamentos tipo A.
- Mueble comedor incorporado.
- Porcelanatos tipo madera en Piso.
- Placares en cada dormitorio.
- Ambientes climatizados.
- Grifería y accesorios negro mate.
- Grifería y accesorios negro mate.
- Espejo y mamparas de ducha en baños.
- Ventanales de piso a cielo con perfilera de aluminio con vidrio templado.
- Lavadero Smart con ventilación al cielo.
- Acceso inteligente.
- Iluminación Led.

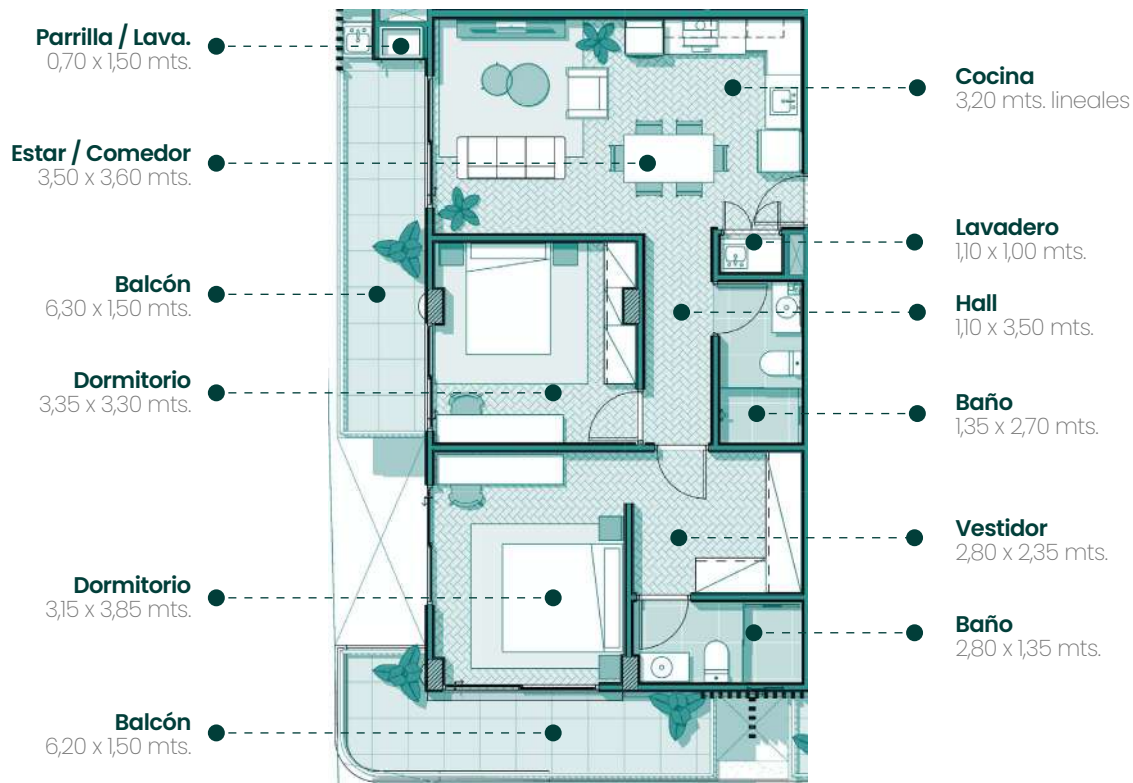
2 HABITACIONES



NOVA



2 HABITACIÓN | 94m² TIPO B



CARACTERÍSTICAS

- Cocina amoblada y equipada con horno y campana.
- Mesada de Granito en Cocinas y baños.
- Balcón con parrilla en departamentos tipo A.
- Mueble comedor incorporado.
- Porcelanatos tipo madera en Piso.
- Placares en cada dormitorio.
- Ambientes climatizados.
- Grifería y accesorios negro mate.
- Grifería y accesorios negro mate.
- Espejo y mamparas de ducha en baños.
- Ventanales de piso a cielo con perfilera de aluminio con vidrio templado.
- Lavadero Smart con ventilación al cielo.
- Acceso inteligente.
- Iluminación Led.



CORTE LONGITUDINAL A-A

9

Pisos

63

Deptos.

- Subterráneo
- 42 estacionamientos



ROOFTOP / PISO 9

- Piscina
- Solarium
- Quincho Terraza
- Quincho Interior
- Sala de Juegos
- Gym
- Spa + Sauna
- Area Relax + Jacuzzi

PLANTA BAJA

- Hall
- Cowork
- Estacionamientos

SUBSUELO

- Laundry
- Estacionamientos

PLANTA TIPO

1 HABITACIÓN | 50m²
TIPO A

1 HABITACIÓN | 50m²
TIPO A

2 HABITACIÓN | 94m²
TIPO B

MONOAMBIENTE | 39m²
TIPO A

MONOAMBIENTE | 39m²
TIPO A

MONOAMBIENTE | 39m²
TIPO A

1 HABITACIÓN | 40,7m²
TIPO B

MONOAMBIENTE | 39m²
TIPO B

MONOAMBIENTE | 39m²
TIPO B



AZOTEA EQUIPADA

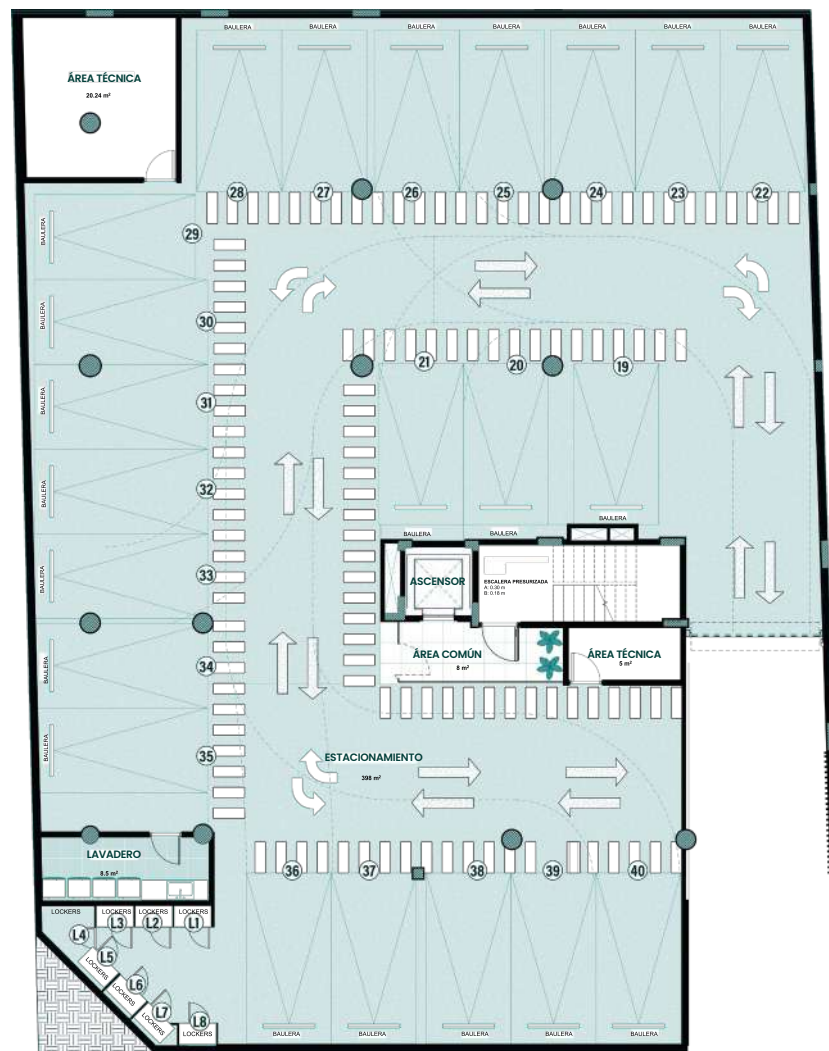


ESTACIONAMIENTO

PLATAN BAJA



ESTACIONAMIENTO SUB SUELO





BARRIO RECOLETA